附件2

土地使用权交易服务费收费标准表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 交易类别 | 出让、转让（元/平方米） | 抵押（元/宗） |
|  抵押金额地区 | 200万元（含）以下 | 200-500万元（含） | 500-1000万元（含） | 1000-3000万元（含） | 3000万元以上 |
| 收费标准 | 1 | 南京、无锡、常州、苏州、镇江 | 1400 | 2800 | 4200 | 5600 | 14000 |
| 南通、扬州、泰州 | 1050 | 2100 | 2800 | 4200 | 8400 |
| 徐州、连云港、淮安、盐城、宿迁 | 700 | 1400 | 2100 | 2800 | 4900 |

注：此收费标准为最高收费标准。各交易机构可结合实际，在最高收费标准范围内确定具体收费标准，下浮不限。